



# Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

## Urząd Dzielnicy Praga - Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (22) 44 35 509, faks (22) 44 35 552

[opl.wzp@um.warszawa.pl](mailto:opl.wzp@um.warszawa.pl), [www.pragapld.waw.pl](http://www.pragapld.waw.pl)

Warszawa, dnia 22.07.2019 r.

### **WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA**

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – ***Prawo zamówień publicznych na: Pełnienie wielobranżowego, kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa Centrum Kulturalno-Edukacyjnego” przy ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego w Warszawie - nr sprawy UD-VI-ZP/67/19.***

Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga - Południe, w imieniu Komisji Przetargowej, informuje, że w dniu 19 lipca 2019 r. wpłynęło pytania od Wykonawcy, których treść przekazuje poniżej.

1. Pkt 17 ppkt 2 2.2.1). Warunki udziału w postępowaniu. Zdolność techniczna i zawodowa. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie wskazanych w warunku udziału w postępowaniu „(...) *dwóch usług polegających na pełnieniu wielobranżowego, kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji dotyczącej budowy, przebudowy, rozbudowy budynków użyteczności publicznej (...)*” oznacza realizację usług do etapu wystawienia protokołu odbioru robót bądź świadectwa przejęcia robót.
2. Pkt 17 ppkt 2.2 2). Warunki udziału w postępowaniu. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Inspektor w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych. Prosimy o potwierdzenie, że wystarczającymi uprawnieniami do realizacji przedmiotowego zamówienia są uprawnienia uzyskane w zakresie telekomunikacji przewodowej bez ograniczeń.
3. Prosimy o wyjaśnienie, z jakiego powodu i w jakim celu zamawiający wprowadził tak sformułowane kryterium oceny ofert „Czas reakcji inspektorów nadzoru na wezwanie inwestora”. Prosimy także o wyjaśnienie, w jaki sposób będzie mierzony czas reakcji, gdyż w sytuacji godzinowych interwałów pomiędzy poszczególnymi progami tego kryterium ma to istotne znaczenie.

Zwracamy uwagę, że oczekiwany przez zamawiającego najwyższy punktowany czas reakcji – 2 godziny – jest w warunkach miasta w praktyce niemożliwy do osiągnięcia, nawet przy założeniu stałego pozostawania w gotowości. Ponadto należy zauważyć, że działania inspektora nadzoru nie wymagają tak szybkiego czasu reakcji co więcej, często wymagają czasu na przygotowanie się do inspekcji na placu budowy, np. poprzez analizę zagadnienia będącego przedmiotem wezwania w stosunku do dokumentacji projektowej lub norm czy przepisów.

Przed wszystkim jednak zwracamy na rażąco nieracjonalny efekt zastosowania tak sformułowanego kryterium. Możliwa jest sytuacja, w której oferta z najniższą ceną i z najniższą oceną w kryterium „Czas reakcji...” uzyska niższą łączną punktację niż oferta z najwyższą oceną w kryterium „Czas reakcji...” i ceną blisko trzykrotnie wyższą niż cena najniższa. Oznaczać to może, że zamawiający zapłaci w cenie oferty kwotę rzędu nawet kilkuset tysięcy za uzyskanie przyspieszenia reakcji inspektora nadzoru o 4 godziny. Utrzymanie takiego kryterium byłoby rażąco niegospodarnym wydatkowaniem pieniędzy publicznych.